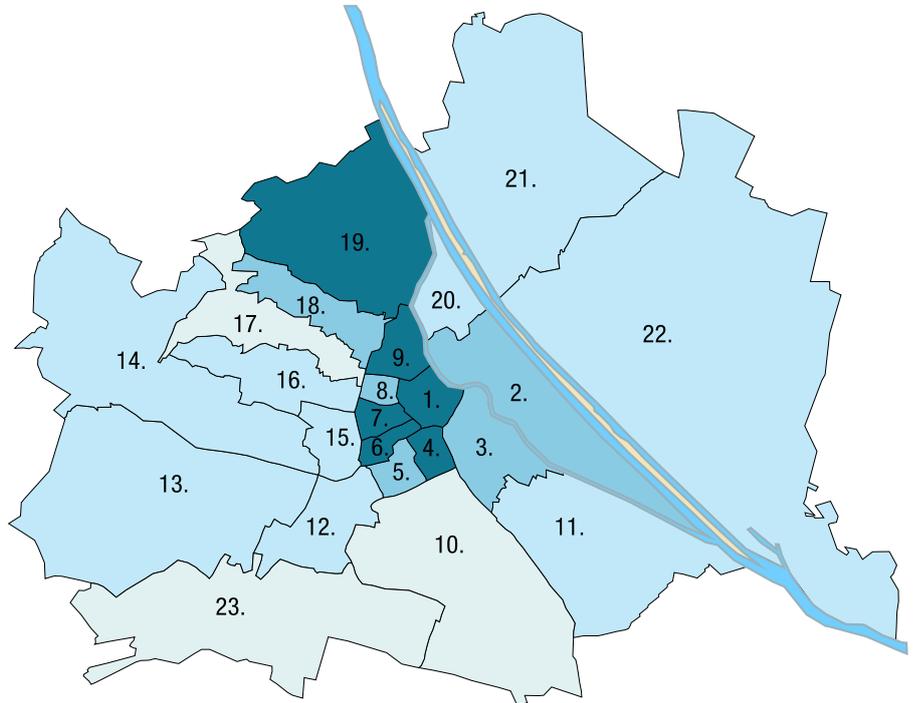


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,00	19,45	19,09	19,72
2., Leopoldstadt	14,40	14,71	13,37	14,31
3., Landstraße	14,48	14,49	15,84	14,73
4., Wieden	15,59	17,20	14,56	15,74
5., Margareten	14,12	14,21	15,65	14,30
6., Mariahilf	17,95	15,36	16,57	16,01
7., Neubau	14,86	15,70	16,49	15,52
8., Josefstadt	14,94	14,54	14,96	14,92
9., Alsergrund	15,51	15,42	17,91	16,48
10., Favoriten	12,03	11,43	k.A.	11,97
11., Simmering	12,93	10,80	k.A.	12,08
12., Meidling	13,79	13,52	13,21	13,65
13., Hietzing	13,19	11,91	14,10	13,45
14., Penzing	13,21	12,35	10,68	12,84
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,38	11,38	k.A.	13,28
16., Ottakring	13,22	13,14	k.A.	13,11
17., Hernals	12,01	11,27	k.A.	11,83
18., Währing	13,77	14,18	15,21	14,08
19., Döbling	14,72	13,81	16,90	15,38
20., Brigittenau	12,92	12,68	k.A.	13,17
21., Floridsdorf	12,45	12,90	k.A.	12,56
22., Donaustadt	12,37	k.A.	k.A.	12,54
23., Liesing	11,80	k.A.	k.A.	11,80

Gesamtanzahl der Objekte: 3903

Datenbasis: September 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

